**Ny husleie i kommunale boliger**

Kommunestyret fastsatte i sitt møte 12. februar 2004, sak 10/04, nye husleier for kommunale

trygde- og omsorgsboliger, andre utleieboliger og kommunale andelsleiligheter i borettslag.

De nye husleiene varierer med boligenes alder, størrelse og standard, og hvorvidt det er

fellesarealer i tillegg til privat boligareal.

Husleieøkningene vil variere. Noen får små husleieøkninger. Det gjelder blant annet

leietagere som bor i nye omsorgsboliger hvor husleienivået allerede er nær opp mot fastsatt

maksimalnivå, mens andre leietagere kan få store økninger, fordi de bor i sterkt subsidierte

boliger.

**Ny husleie for din bolig er, med hjemmel i husleielovens § 4-3 om tilpassing til**

**gjengs leie…….……….kroner pr. mnd. med virkning fra 1. september 2004.**

For å redusere virkningen av nye husleier for den enkelte beboer, er husleieøkningen

samordnet med Husbankens bostøtteterminer. Uansett vil det bli en overgangsperiode på

4 måneder, hvor bostøtte utmåles på grunnlag av gammel husleie, se vedlegg.

**Nærmere opplysninger**

Dersom du trenger ytterligere informasjon kan du ta kontakt med Boligkontoret i

Hassingveien 40, eller ringe Fredrikstad kommune, tlf. 69 30 60 00 og spørre etter

Boligkontoret.

Med hilsen

Bygg- og eiendomssjef

**Vedlegg:**

Generell orientering om nye husleier, bakgrunn, aktuelle lovbestemmelser og statlig bostøtte.