## Endring i husleie fra 1. januar 2016

Vi har tidligere sendt deg informasjon om at husleien din vil bli regulert fra 1. januar 2016.

*Husleien din er i dag \* kroner. Fra 1. januar 2016 vil husleien være \* kroner.*

**Hvorfor øker husleien?**

Du som flyttet inn i 2012, får nå regulert husleien til såkalt gjengs leie. For at husleieøkningen ikke skal bli for stor, vil vi i første omgang øke husleien med 10 %.

**Regelverket for husleieregulering**

Som huseier kan kommunen regulere husleien til gjengs leie hvert tredje år. Gjengs leie er gjennomsnittet av husleien til boliger av samme standard og størrelse i samme område.

Husleien kan også reguleres etter konsumprisindeksen hvert år, når det er minst ett år siden husleien ble endret.

**Mer informasjon**

Du finner mer informasjon om dette i husleieloven og i husleiekontrakten din. Vi minner også om at du kan søke om bostøtte fra Husbanken. Det er NAV i Fredrikstad som tar imot og behandler søknader om bostøtte.

Hvis du har spørsmål, ta kontakt med oss i Boligforvaltning- og utvikling på telefon \*.

Med hilsen

virksomhetsleder jurist